



## Surface au sol

RDC	7 m x 34,25 m = 240 m <sup>2</sup> (241,36 m <sup>2</sup> suivant titre extrait cadastral section A n°544S)	
	RC non indexée : 1425 €	
Entrée	<b><u>10 m x 2,5 m = 25 m<sup>2</sup></u></b>	
Cour fermée	<b><u>6,5 m x 2,5 m = 16,25 m<sup>2</sup></u></b>	
Jardin/terrasse	14 m x 7 m = 98 m <sup>2</sup>	
Rdc Loft duplex arrière	8 m x 7 m = 56 m <sup>2</sup> - (4 m x 2,50) = 10 m <sup>2</sup>	46m <sup>2</sup> x 2 = 92m <sup>2</sup>
Appartement n°1	4,50 m x 2,70 m (cuisine et sdb) = 12,15 m <sup>2</sup> 4,50 m x 3,70 m (salon) = 16,65 m <sup>2</sup> 4,50 m x 5,20 m (chambre) = 23,40 m <sup>2</sup> <b><u>Total : 52,20 m<sup>2</sup></u></b>	
Appartement n°2	7m x 5,50 m (séjour, cuisine et sdb) = 38,50 m <sup>2</sup> 4,2 m x 3,7 m (chambre) = 15,54 m <sup>2</sup> <b><u>Total: 54,04 m<sup>2</sup></u></b>	
Appartement n°3	7 m x 5,50 m (séjour, cuisine et sdb) = 38,50 m <sup>2</sup>	
<i>Chambre 1</i>	4,2 m x 3,7 m = 15,54 m <sup>2</sup>	
<i>Chambre 2</i>	7 m x 4,80 m = <u>33,60 m<sup>2</sup></u>	
<i>Hall d'entrée</i>	3,2 m x 1,7 m = <u>5,44 m<sup>2</sup></u>	
	<b><u>Total: 93,08 m<sup>2</sup></u></b>	
<b><u>Surface habitable:</u></b>	<b><u>291,32 m<sup>2</sup></u></b>	
Sdb cave, buanderie	<u>6,40 m<sup>2</sup></u>	
Bureau	5,5 m x 4,5 m = <u>24,75 m<sup>2</sup></u>	
	<b><u>Total : 31,15 m<sup>2</sup></u></b>	
Cave 1	<u>13,75 m<sup>2</sup></u>	
Cave 2	<u>17 m<sup>2</sup></u>	
Espace rangement paliers	<u>2m<sup>2</sup></u>	
	<b><u>Total : 32,75 m<sup>2</sup></u></b>	
<b><u>Total</u></b>	<b><u>31,15 + 32,75 + 25 + 16,25 + 291,32 = 396,47 m<sup>2</sup></u></b> (Hors escaliers)	



